Clôture prix, validations et paiements

JESSICA BATAILLE

Réponse à votre fichier « delta pricing » du 3 novembre 2026 et récapitulatif de l'appel du 2 novembre, pour clore l'ensemble. 4 novembre 2026.

– 9 430,68 €	**10 + 1**	**12 · 6**	**50 / 30 / 20**
écart total TTC (7 793,96 € HT)	lignes alignées et une correction	éléments validés · choix à faire	échéancier de paiement

01 **Prix**

Nous travaillons en direct avec les marques et nous appliquons le prix public, jamais au-delà. Les dix lignes de votre fichier du 3 novembre sont alignées : neuf sur votre relevé, les chevets Lux sur le prix public de Vical (748 € TTC). Nous avons aussi corrigé une erreur que vous n'aviez pas relevée : les tabourets sont un lot de deux, et non deux unités. La description de la chaise Hugo est rectifiée : pieds en hévéa massif, finition foncée.

02 **Laquage**

Le laquage est chiffré sur le nombre réel de portes, compté pièce par pièce : 14 portes de passage et 23 portes d'armoire, soit 37 portes. Chaque porte est déposée, laquée en atelier et en cabine, puis reposée et réglée ; l'onglet Laquage détaille les neuf étapes et la liste des portes. 37 × 517,50 € HT = 19 147,50 € HT, à la place de la ligne de 12 portes (2 070,00 € HT). Nous vous proposons aussi de laquer la cuisine de l'appartement avec le même procédé : forfait 3 800,00 € HT, à valider.

03 **Paiements**

Votre proposition est acceptée : 50 % à la commande, 30 % à l'arrivée du mobilier, 20 % après la mise en place.

04 **Validations**

Tout ce qui a été décidé le 2 novembre, les six choix qui vous restent et ce que nous vous envoyons, avec une case OUI / NON par ligne.

05 **Suite**

Devis réédités avec ces prix, chaque ligne marquée VALIDÉ ou EN ATTENTE, puis facture d'acompte de 50 % sur les éléments validés, qui lance les commandes pour une livraison fin janvier 2027.

Jean Clauteaux · Directeur général · Jessica Bataille

Prix alignés sur le prix public

JESSICA BATAILLE

N°	ARTICLE · MARQUE · RÉFÉRENCE · ESPACE	QTÉ	PRIX HT UNIT. INITIAL	PRIX PUBLIC TTC UNIT.	NOUVEAU PRIX HT UNIT.	NOUVEAU TOTAL HT	ÉCART HT
14	**Table basse et 4 tables d'appoint** Vical · Erloy 37668, Ejeda 37450 ×2, Cotard 35022 ×2 · Séjour	1	2 712,00 €	2 558,52 €	**2 114,48 €**	**2 114,48 €**	– 597,52 €
19	**Fauteuil de table Hugo, vert** Maisons du Monde · réf. 252690 · Salle à manger	8	289,00 €	189,00 €	**156,20 €**	**1 249,60 €**	– 1 062,40 €
	Lampe céramique et abat-jour lin HK Living · VOL5094 + VLK2029 · Chambre principale	2	410,95 €	358,25 €	**296,07 €**	**592,14 €**	– 229,76 €
23	**Table de chevet** Vical · Lux 32942 · Chambre principale	2	816,00 €	748,00 €	**618,18 €**	**1 236,36 €**	– 395,64 €
	Buffet manguier 160 × 40 × 80 Ixia · Macarella 615334 · Appartement · séjour	1	984,00 €	738,00 €	**609,92 €**	**609,92 €**	– 374,08 €
	Meuble TV manguier 190 × 40 × 45 Ixia · Macarella 615333 · Appartement · séjour	1	900,00 €	675,00 €	**557,85 €**	**557,85 €**	– 342,15 €
	Suspension fibre naturelle Vical · Plissé 29932 · Appartement · salle à manger	2	357,60 €	340,20 €	**281,16 €**	**562,32 €**	– 152,88 €
	Table extensible frêne 180 / 280 Vical · Heikant 36077 · Appartement · salle à manger	1	2 280,00 €	2 090,00 €	**1 727,27 €**	**1 727,27 €**	– 552,73 €
57	**Chaise FILIPA-T** Crisal Decoración · FILIPA-T · Extérieur	8	693,60 €	498,00 €	**411,57 €**	**3 292,56 €**	– 2 256,24 €
53	**Bain de soleil Basta, teck** SUNS · Basta, design Hugo de Ruiter · Piscine	2	4 045,45 €	3 898,00 €	**3 221,49 €**	**6 442,98 €**	– 1 647,92 €
	Tabourets, lot de 2 Beliani · Allison · Cuisine · correction de notre part : 2 × 148,76 € HT saisis au lieu d'un lot	1	297,52 €	139,00 €	**114,88 €**	**114,88 €**	– 182,64 €
	Total des onze lignes		**26 294,32 €**	**Écart TTC**	**– 9 430,68 €**	**18 500,36 €**	**– 7 793,96 €**

Prix public TTC : votre relevé du 3 novembre pour toutes les lignes, sauf les chevets Lux (prix public Vical, 748 € TTC). N° : numéro du point dans notre classeur du 27 octobre. Ligne bleue : correction de notre initiative. Les nouveaux prix remplacent ceux des devis PTO 01 et PTO 02. Montants HT, TVA 21 %.

Laquage des portes · 37 portes

ÉTAPE	OPÉRATION	LIEU	DÉTAIL
1	**Repérage**	Sur place	Chaque porte reçoit un numéro lié à son emplacement. Photo et relevé de l'état avant dépose (impacts, éclats), pour que chacune revienne exactement à sa place.
2	**Protection et dépose**	Sur place	Protection des sols et des encadrements. Dépose des portes, puis des poignées, serrures, gâches et charnières, rangées en sachets étiquetés au numéro de la porte.
3	**Transport aller**	Véhicule	Portes emballées une à une (couvertures, angles protégés), transportées à plat jusqu'à l'atelier de laquage.
4	**Préparation**	Atelier	Dégraissage, ponçage des deux faces et des quatre chants pour ouvrir le support, rebouchage des impacts et des éclats, second ponçage, dépoussiérage.
5	**Impression d'accroche**	Atelier	Une couche d'apprêt d'accroche adapté au support, séchage, puis égrenage (ponçage fin) pour une surface parfaitement lisse.
6	**Laquage en cabine**	Cabine	Deux couches de laque teinte Bone, finition mate, appliquées au pistolet en cabine filtrée, sans poussière : deux faces et quatre chants, séchage entre les couches.
7	**Séchage et contrôle**	Atelier	Séchage complet avant toute manipulation. Contrôle de chaque face en lumière rasante ; reprise si nécessaire.
8	**Transport retour**	Véhicule	Même emballage qu'à l'aller, porte par porte.
9	**Repose et réglage**	Sur place	Chaque porte retrouve son emplacement et sa quincaillerie. Réglage de l'aplomb, du jeu et de la fermeture, nettoyage, contrôle avec vous.

Pourquoi en atelier : une laque appliquée au pistolet en cabine donne une surface tendue et régulière, sans traces de rouleau ni poussière, ce qu'un laquage sur place, dans une maison meublée, ne permet pas.

Le prix de 517,50 € HT par porte comprend toutes ces étapes : main-d'œuvre sur place et en atelier, transport aller et retour, produits et repose.

Non concernées : l'armoire imitation bois de la chambre principale. Les encadrements de portes restent en place et sont peints sur place avec le produit des murs. Remplace la ligne « 12 portes » (2 070,00 € HT). TVA 21 % en sus.

ÉTAGE · 2	2 + 0
Chambre principale	1
Salle de bain principale	1
REZ-DE-CHAUSSÉE · 16	**7 + 9**
Entrée depuis le garage	1
Séjour	1
Armoire du séjour · armoire	3
Rangement	1
Porte voisine du rangement	1
Armoire du couloir · armoire	3
Bureau	1
Salle de bain du bureau	1
Armoire du bureau · armoire	3
Pièce entre les deux escaliers	1
APPARTEMENT · 19	**5 + 14**
Entrée de l'appartement	1
Chambre A	1
Armoire de la chambre A · armoire	5
Armoire du couloir · armoire	4
Chambre B	1
Armoire de la chambre B · armoire	5
Salle de bain	1
Buanderie	1

PORTES · PASSAGE + ARMOIRE	PRIX PAR PORTE HT	TOTAL HT
37 (14 + 23)	**517,50 €**	**19 147,50 €**

CUISINE DE L'APPARTEMENT · À VALIDER

Forfait 3 800,00 € HT

Façades (meubles hauts, colonne du four, tiroirs, lave-vaisselle) et côtés visibles ; même procédé que les portes.

Récapitulatif des validations

JESSICA BATAILLE

ESPACE	ÉLÉMENT	DÉCISION OU PROPOSITION	VOTRE VALIDATION
VALIDÉ 12			
Toute la maison	**Peinture**	Pure & Original Fresco, teinte Bone, mat, sur tous les murs (510 m²) ; cadres de portes avec le même produit ; couche de protection.	☐ OUI ☐ NON
Toute la maison	**Laquage des portes**	37 portes : 14 portes de passage et 23 portes d'armoire (étage 2, rez-de-chaussée 16, appartement 19) ; armoire imitation bois de la chambre principale non concernée. Dépose, laquage Bone en atelier et en cabine, repose et réglage (détail : onglet Laquage). 37 portes × 517,50 € HT = 19 147,50 € HT, à la place de la ligne « 12 portes » (2 070,00 € HT).	☐ OUI ☐ NON
Entrée	**Porte d'entrée**	Option A : structure aluminium conservée, vantail iroko.	☐ OUI ☐ NON
Rangement	**Meubles sur mesure**	Chêne naturel plaqué mat, poignées noir mat, 6 plateaux coulissants (4 + 2), quincaillerie Blum, prises posées par notre électricien. Éclairage LED intégré, comme convenu le 2 novembre : profilés aluminium encastrés, blanc neutre 4000 K, détecteur à l'ouverture des portes, installation électrique comprise, 1 380,00 € HT.	☐ OUI ☐ NON
Séjour	**Mobilier**	Table basse et tables d'appoint Vical, lampadaire 1 Vical Touches, buffet teck ; canapé en tissu avec 2 fauteuils relax en cuir de marque Himolla.	☐ OUI ☐ NON
Salle à manger	**Table et chaises**	Table Kave Home Jondal ; 8 fauteuils de table Hugo, vert.	☐ OUI ☐ NON
Cuisine	**Tabourets**	2 tabourets (lot de 2).	☐ OUI ☐ NON
Chambre principale	**Mobilier et décoration**	Tête de lit, meuble TV, chevets Vical Lux, lampes HK Living, tableau Calm Green.	☐ OUI ☐ NON
Séjour	**Rideaux**	Séjour, y compris le retour en L vers la véranda.	☐ OUI ☐ NON
Appartement	**Mobilier**	Chaises terracotta, luminaires, buffet et meuble TV Ixia, table Vical Heikant.	☐ OUI ☐ NON
Extérieur	**Salle à manger**	Table Ethnicraft Bok, 8 chaises FILIPA-T, patins 8 mm vissés ; pas de tapis extérieur.	☐ OUI ☐ NON
Piscine	**Bains de soleil et parasols**	2 SUNS Basta avec surmatelas 5 cm, 4 Ethnicraft Jack réf. 10331 coussin Off White ; parasols Glatz, base 100 kg.	☐ OUI ☐ NON

ESPACE	ÉLÉMENT	DÉCISION OU PROPOSITION	VOTRE VALIDATION
À VALIDER 6			
Séjour	**Canapé**	Option 1 Mood Semicurvo ou option 2 La Oca Torino, et coloris.	☐ OUI ☐ NON
Séjour · salle à manger	**Tapis**	KP Karmen 260, 300 × 400 cm (séjour) et KP Visual 440 Terra, 300 × 400 cm (salle à manger), testés sur place.	☐ OUI ☐ NON
Appartement	**Laquage de la cuisine**	Toutes les façades de la cuisine de l'appartement (meubles hauts, colonne du four, tiroirs, façade du lave-vaisselle) et leurs côtés visibles, pour une teinte uniforme. Même procédé que les portes : dépose des façades, laquage Bone en atelier et en cabine, repose et réglage des charnières et coulisses. Forfait 3 800,00 € HT.	☐ OUI ☐ NON
Piscine	**Housses des bains de soleil Jack**	Housses de protection Ethnicraft pour les 4 bains de soleil Jack, comme celles des Basta : 4 × 123,14 € HT = 492,56 € HT.	☐ OUI ☐ NON
Séjour	**Lampadaire 2**	Vical Heilbron, même référence que l'appartement.	☐ OUI ☐ NON
Bureau	**Bureau Alegro**	Maisons du Monde, bureau professionnel Alegro réf. 237832, 180 × 80, passe-câbles, celui qui vous avait plu ; teinté plus foncé dans notre atelier pour s'accorder au noyer de la chaise. Prix public 399,00 € TTC, soit 329,75 € HT, + teinte atelier 280,00 € HT = 609,75 € HT.	☐ OUI ☐ NON
LORS DE VOTRE VISITE 1			
Chambre principale	**Literie**	Sommiers Mivis S-3 et matelas (Vincent ferme, Carole moyen-ferme), essai à Algemesí.	☐ OUI ☐ NON
EN ATTENTE 2			
Séjour	**Fauteuils relax**	Nous attendons le modèle Himolla qui vous plaît. Dès réception, nous vérifions avec le showroom qu'il respecte vos critères (largeur et hauteur d'assise, dossier, trois moteurs) et nous vous le chiffrons.	☐ OUI ☐ NON
Terrasses	**Terrasses, arrosage, plantations**	Hors devis pour l'instant, à votre demande.	☐ OUI ☐ NON
NOUS ENVOYONS 1			
Entrée	**Hall et carrelage**	Visuel de l'habillage bois du hall ; référence du carrelage via les architectes ; couleur de la poignée vérifiée sur place.	☐ OUI ☐ NON

Échéancier de paiement

50 % · à la commande	30 % · arrivée du mobilier	20 % · après mise en place

ÉCHÉANCE	PART	DÉCLENCHEUR	PRÉCISION
Acompte	**50 %**	À la commande, dès votre accord sur les devis réédités.	Lance les commandes fournisseurs et l'atelier.
Arrivée	**30 %**	À l'arrivée du mobilier dans notre entrepôt de Jávea, avant livraison à la villa.	Photos jointes à la facture.
Solde	**20 %**	Après la mise en place à la villa et votre visite de réception.	Clôture du chantier mobilier.

- Assiette : tous les éléments validés (mobilier, peinture, laquage, rangement, porte, rideaux, patins).
- Éléments validés plus tard (fauteuils Himolla, canapé, tapis, lampadaire 2, bureau, laquage de la cuisine, housses Jack, literie, terrasses) : même règle 50 / 30 / 20 à partir de leur validation.
- Chaque facture liste les lignes concernées et leur prix HT ; TVA 21 % en sus.
- Livraison et installation : fin janvier 2027.